

Ε. ΠΛΑΚΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ Α.Ε.

Τεχνική-Οικοδομική-Μελετητική-Ξενοδοχ-Σταθμός αυτοκινήτων

ΑΦΜ 998756776- ΜΑΕ 62517/62/Β/07/0047 - ΓΕΜΗ 58988504000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
7η διαχειριστική χρήση 1/1-31/12/2014
ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Αξία κτήσης	Αποσβεσθείσα	Υπολειμματική	Αξία κτήσης	Αποσβεσθείσα	Υπολειμματική	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
	2014	2014	2014	2013	2013	2013	i) ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	2014	2013
i) ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠ.							1) Καταβεβλημένο	600.000,00	600.000,00
1 Εξοδα ίδρυσης & Α`εγκατ	554.939,84	431.407,01	123.532,83	554.939,84	375.913,03	179.026,81	(60000 ονομαστικές μετοχές των 10 €)		
ii) ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ							2 Τακτικό αποθεματικό	1.412,28	1.412,28
2 Οικόπεδα - Γήπεδα	1.420.000,00	0,00	1.420.000,00	1.420.000,00	0,00	1.420.000,00	3 Κέρδη χρήσης εις νέον	0,00	0,00
3 Κτίρια-Εγκαταστ. κτιρίων	2.659.100,40	449.708,47	2.209.391,93	2.659.100,40	343.344,46	2.315.755,94	4 Ζημίες προηγούμεν. χρήσεων	-135.756,14	-209.484,65
4 Μηχανήματα	146.057,33	69.377,23	76.680,10	146.057,33	54.771,50	91.285,83	5 Αποθεμ.Ν.3299/2004 σταθμ.αυτοκ.	320.000,00	320.000,00
5 Επιπλα & λοιπός εξοπλ.	4.001,60	3.201,59	800,01	4.001,60	3.001,59	1.000,01			
6 Ακίνητοπ.υπό εκτέλεση	880.785,96	0,00	880.785,96	880.785,96	0,00	880.785,96			
7 Εγγυήσεις	671,00	0,00	671,00	671,00	0,00	671,00			
<i>Σύνολο παγίου ενεργητικού</i>	<i>5665556,13</i>	<i>953694,30</i>	<i>4711861,83</i>	<i>5665556,13</i>	<i>777030,58</i>	<i>4888525,55</i>	<i>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</i>	<i>785.656,14</i>	<i>711.927,63</i>
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
8 Παραγωγή σε εξέλιξη			351.480,77			340.728,82	6 Μακροπρόθεμα δάνεια	4.479.426,24	4.508.581,59
ii) ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						0,00	ii) Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
9 Πελάτες			-27.000,00			0,00	7 Προμηθευτές	19.256,68	14.092,58
10 Χρεώστες διάφοροι			266.625,21			210.400,76	8 Τράπεζες-Βραχυπρόθ.υποχρ.	176,59	0,00
iv) ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						0,00	9 Πιστωτές διάφοροι	173.174,69	173.568,53
11 Ταμείο			193.958,30			14.514,17	10 Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	30.591,67	32.958,78
12 Λογαριασμοί όψεως			6.235,70			2.030,67	11 Ασφαλιστικοί οργανισμοί	78,30	65,86
<i>Σύνολο κυκλοφορ.ενεργητικού</i>			<i>791.299,98</i>			<i>567.674,42</i>	<i>Σύνολο βραχυπρόθ.υποχρεώσεων</i>	<i>223.277,93</i>	<i>220.685,75</i>
Μεταβατικοί λογ/σμοί ενεργητικού			2.298,50			2.295,00	12 Μεταβατικοί λογ/σμοί παθητικού	17.100,00	17.300,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			5.505.460,31			5.458.494,97	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	5.505.460,31	5.458.494,97
ii) ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			2014			2013	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΡΔΩΝ	2014	2013
α) Πωλήσεις τεχνικών έργων & υπηρεσιών			62.540,52			62.427,09	Κέρδη χρήσης	89.239,22	36.424,52
Μείον: Κόστος πωληθέντων			59.547,03			48.115,40	- μείον: Φόρος εισοδήματος	-15.510,71	0,00
α+β Μικτά αποτελέσματα χρήσης			2.993,49			14.311,69	- ζημίες προηγούμενων χρήσεων	-209.484,65	-245.909,17
πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			487.999,44			461.960,20	ζημίες εις νέον	-135.756,14	-209.484,65
Μείον: Εξοδα διοικητικής λειτουργίας			164.543,21			142.045,19	Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
= Μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης			326.449,72			334.226,70	Τακτικό αποθεματικό		
Πλέον: Πιστωστικοί τόκοι			7.874,50			0,00	Κέρδη εις νέον		
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι βραχ.υποχρ.			242.631,75			240.568,81			
= Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης			91.692,47			93.657,89			
Μείον: Εκτακτα & ανόργανα έξοδα			-2.453,25			-57.233,37			
= κέρδη χρήσης			89.239,22			36.424,52			
μείον: Αποσβέσεις χρήσης			176.663,72			130.622,93			
πλέον: Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο Λ.Κ.			-176.663,72			-130.622,93			
Κέρδη χρήσης			89.239,22			36.424,52			
							Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
							ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟΥ Δ.Σ.	
							ΠΛΑΚΑΝΤΩΝΑΚΗΣ	ΠΛΑΚΑΝΤΩΝΑΚΗ	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
							ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΧΑΡΙΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ